



سريكة كجوروتeraan كناللي سندريين برهد

**SYARIKAT KEJURUTERAAN KENALI SDN. BHD.**

Berdaftar dengan PPK Kelas A & CIDB Gred G7

(124087-P)

No.Sijil Perolehan Kerja Kerajaan : 0120011009 - KN 065883

## NOTIS TENDER:

**SYARIKAT KEJURUTERAAN KENALI SDN.BHD MEMPELAWA**  
**PENCADANG/DEWAN/PERTUBUHAN YANG BERKELAYAKAN UNTUK**  
**MENGEMUKAKAN PELAN CADANGAN PEMBANGUNAN BAGI PROJEK LOT**  
**1736,1740,1741,1748 & 1749 DI BAWAH QT 42/71,GM98,GM100,GM 105 & GM 106 MUKIM**  
**BUKIT BARU, JAJAHAN MELAKA TENGAH,MELAKA KOS TIDAK MELEBIHI**  
**RM500,000,000.00**

*Syarikat Kejuruteraan Kenali Sdn.Bhd* . Merupakan Sebuah Syarikat yang dimiliki 100% Bumiputra dan Mempunyai sebanyak 16 Buah Anak Syarikat di Kelantan , SKKSB telah ditubuhkan Semenjak 1967 Sebagai Syarikat Kilang Bata Kubang Kerian , Sehingga kini sebagai Generasi yang Ketiga ,

Tender Projek ini dibuka kepada sesiapa yang berminat ingin menjalankan “Mega Projek” di Melaka mempunyai pengalaman yang lama , kewangan yang kukuh , syarikat yang berkaliber tinggi. SKKSB juga menyediakan beberapa bentuk proposal yang diinginkan pada ini

Sebagai panduan kepada Pihak Konsultan dan Pemaju atau Pencadang , garis pandu tender di atas adalah sebagaimana berikut:

1. **1 PLOT** hendaklah mengandungi unit-unit **CONDOMINIUM/KONDOTEL**
2. **1 PLOT** untuk **HOSPITAL** swasta dan **PEMBANGUNAN** SEPERTI **TAMAN PERMAINAN,BURJ ATAU TOWN HOUSE**
3. **1 PLOT** untuk **KOLEJ** atau **KOLEJ UNIVERSITI, UNIVERSITI** dan **PEMBANGUNAN BERKAITAN** yang mana disewakan dengan perolehan dibahagi di antara Tuan Tanah dengan Pelabur/Pemaju dan setelah tamat tempoh sewa jangkamasa panjang yang sesuai , hartanah tersebut hendaklah dikembalikan menjadi hakmilik Tuan Tanah atau Pemaju / Pelabur boleh meneruskan cadangan penyewaan baru dengan kadar yang dipersetujui oleh kedua-dua pihak tertakluk kepada persetujuan Tuan Tanah untuk meneruskan penyewaan
4. **2 PLOTS (ROAD FRONTAGE)** untuk pembangunan **HOTEL** lengkap dengan **PUSAT DAGANGAN (TRADE CENTRE)** dan **PUSAT PERNIAGAAN (SHOPPING CENTRE)** dan / atau **BUSINESS SUITES**

**Nota: Tiap-tiap PLOT adalah berkeluasan lebih kurang 3 ekar.**

**Pejabat : 18-1G,Jalan AU 1A/4F,Taman Keramat Permai,54200 Kuala Lumpur.**

**Tel : 603-42567827 Fax : 603-42567837**

**Cawangan : Lot 393, Kompleks Pondok Antarabangsa,Jalan Raja Perempuan Zainab II, Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan**

**Tel : 609-7652286 (2 Talian) Fax : 609-7653355**

**Email :kenali@live.com**

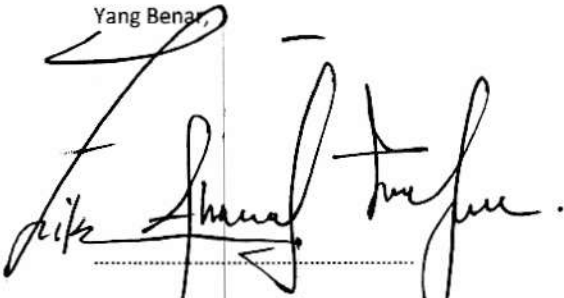
Tawaran atau pelawaan ini tidak boleh dianggap sebagai perlantikan ejen atau wakil Pihak Kami yang exclusive dan pihak kami menegaskan tidak bertanggung jawab di atas segala kos bagi menyediakan cadangan atau apa-apa perlantikan mana-mana pihak atau sesiapa sahaja. Walaubagaimanapun Pihak yang terlibat bolehlah mengenakan apa-apa yuran khidmat professional yang akan dipersetujui bersama apabila mana-mana cadangan yang dikemukakan berjaya sepenuhnya.

Kami juga memberi kebenaran kepada sesiapa yang berkenaan untuk membawa Pihak Pemaju atau Pencadang untuk memasuki dan meninjau Hartanah tersebut. Pihak Kami juga bersedia untuk bermesyuarat dan berbincang dengan mana-mana pihak Pemaju atau Pelabur untuk tujuan projek pembangunan di atas.

Semoga cadangan-cadangan yang akan dikemukakan membuahkan satu kejayaan besar pada masyarakat dan negara,

Sekian Terima Kasih.

Yang Benar,



NIK AHMAD HATEM BIN NIK MOHD ZAID  
CHIEF EXECUTIVE OFFICER  
SYARIKAT KEJURUTERAAN KENALI SDN.BHD  
KUMPULAN KENALI